



## Tribschen Office Luzern

### 3. OG

Gesamtgeschossfläche	1'993 m <sup>2</sup>
Raumhöhe	2.66 m
Unterkante Unterzug	2.37 m
Mietfläche	1'050 m <sup>2</sup>

[www.tribschen-office.ch](http://www.tribschen-office.ch)



Massstab: 1:300



### Vermarktung

Welcome Immobilien AG  
Hübelistrasse 18, 6020 Emmenbrücke  
[www.welcome-immobilien.ch](http://www.welcome-immobilien.ch)



### Ansprechpartner

Ramon Twerenbold  
[Ramon.twerenbold@w-i.ch](mailto:Ramon.twerenbold@w-i.ch)  
+41 41 267 35 53

### Hinweis

Bautechnische und ausführungsbedingte Änderungen und Anpassungen bleiben bis Bauvollendung vorbehalten. Bei sämtlichen Flächen und Massen handelt es sich um Circa-Angaben. Stand April 2025.